

UCHWAŁA NR XXVI/198/2026
RADY GMINY GODZIESZE WIELKIE

z dnia 27 października 2026 r.

**w sprawie określenia zasad i trybu korzystania z Wiejskiego Inkubatora Przedsiębiorczości,
Aktywności i Edukacji w Kakawie-Kolonii**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin korzystania z budynku Wiejskiego Inkubatora Przedsiębiorczości, Aktywności i Edukacji w Kakawie-Kolonii, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Godziesze Wielkie do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z pomieszczeń Wiejskiego Inkubatora Przedsiębiorczości, Aktywności i Edukacji w Kakawie-Kolonii.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godziesze Wielkie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy Godziesze Wielkie

Radosław Marek

Załącznik do uchwały nr XXVI/198/2026
Rady Gminy Godziesze Wielkie
z dnia 27 października 2026 r.

REGULAMIN
KORZYSTANIA Z WIEJSKIEGO INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI,
AKTYWNOŚCI I EDUKACJI W KAKAWIE-KOLONII

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Regulamin określa zasady i tryb korzystania z Wiejskiego Inkubatora Przedsiębiorczości, Aktywności i Edukacji w Kakawie-Kolonii, zwanego dalej „Inkubatorem”.

2. Inkubator jest gminnym obiektem użyteczności publicznej stanowiącym własność Gminy Godziesze Wielkie.

3. Inkubator jest przeznaczony do prowadzenia działalności o charakterze społecznym, edukacyjnym, kulturalnym, integracyjnym, aktywizującym oraz związanym ze wspieraniem lokalnej przedsiębiorczości.

§ 2. 1. Z Inkubatora mogą korzystać: mieszkańcy Gminy Godziesze Wielkie, organizacje pozarządowe, grupy społeczne i grupy nieformalne, sołectwa, przedsiębiorcy, instytucje i podmioty publiczne, a także inne osoby i podmioty, jeżeli korzystanie jest zgodne z przeznaczeniem Inkubatora.

2. Korzystanie z Inkubatora odbywa się nieodpłatnie albo odpłatnie, na zasadach określonych w Rozdziale 3.

Rozdział 2.

Sposób korzystania z Inkubatora

§ 3. Inkubator może być wykorzystywany w szczególności do: organizowania spotkań i zebrań mieszkańców oraz zebrań sołeckich, zajęć dla dzieci i młodzieży, działań skierowanych do seniorów, warsztatów, kursów i szkoleń, działalności edukacyjnej, wydarzeń społecznych, kulturalnych i integracyjnych, działalności organizacji pozarządowych oraz grup nieformalnych, wspierania przedsiębiorczości i aktywności zawodowej mieszkańców, konferencji i spotkań biznesowych, przedsięwzięć organizowanych lub współorganizowanych przez Gminę Godziesze Wielkie oraz innych przedsięwzięć służących lokalnej społeczności.

§ 4. Pomieszczenia Inkubatora mogą być udostępniane na potrzeby przygotowania, organizacji i przeprowadzenia wyborów, referendów i innych głosowań powszechnych, na zasadach określonych w § 7.

Rozdział 3.

Tryb udostępniania pomieszczeń

§ 5. 1. Korzystanie z pomieszczeń Inkubatora wymaga uprzedniego uzgodnienia terminu z Wójtem Gminy Godziesze Wielkie.

2. Zgłoszenie zapotrzebowania na pomieszczenie składa się w formie pisemnej lub elektronicznej, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem, ze wskazaniem wnioskodawcy, terminu, celu korzystania oraz przewidywanej liczby uczestników.

3. W terminie 3 dni od otrzymania zgłoszenia udziela się odpowiedzi o udostępnieniu pomieszczenia albo o braku możliwości udostępnienia w zgłoszonym terminie.

4. Przy ustalaniu terminu uwzględnia się dostępność pomieszczenia, charakter planowanego przedsięwzięcia oraz pierwszeństwo, o którym mowa w § 7.

§ 6. 1. Nieodpłatnie udostępnia się pomieszczenia na: realizację zadań Gminy Godziesze Wielkie i jej jednostek organizacyjnych, zebrania sołeckie i zebrania mieszkańców, przedsięwzięcia organizowane lub współorganizowane przez Gminę, działania organizacji pozarządowych i grup nieformalnych prowadzone nieodpłatnie na rzecz mieszkańców Gminy oraz na potrzeby wyborów, referendów i innych głosowań powszechnych.

2. W pozostałych przypadkach korzystanie jest odpłatne i odbywa się na podstawie umowy zawartej z Gminą Godziesze Wielkie, według cen i opłat ustalonych przez Wójta Gminy Godziesze Wielkie na podstawie upoważnienia zawartego w uchwale.

§ 7. 1. Pierwszeństwo w korzystaniu z pomieszczeń Inkubatora mają, w podanej kolejności:

- 1) przygotowanie, organizacja i przeprowadzenie wyborów, referendów oraz innych głosowań powszechnych;
- 2) przedsięwzięcia organizowane lub współorganizowane przez Gminę Godziesze Wielkie oraz jej jednostki organizacyjne;
- 3) zebrania sołeckie i zebrania mieszkańców;
- 4) przedsięwzięcia skierowane do mieszkańców Gminy Godziesze Wielkie, w tym prowadzone przez organizacje pozarządowe.

2. W przypadku wystąpienia potrzeby, o której mowa w ust. 1 pkt 1, uzgodniony termin korzystania z pomieszczeń może zostać zmieniony albo odwołany, w zakresie niezbędnym do prawidłowego przygotowania i przeprowadzenia głosowania. O zmianie albo odwołaniu terminu zawiadamia się korzystającego niezwłocznie po powzięciu informacji o tej potrzebie.

3. W razie odwołania terminu korzystania odpłatnego przysługuje wskazanie terminu zastępczego albo zwrot wniesionej opłaty.

Rozdział 4.

Obowiązki osób korzystających

§ 8. 1. Osoba lub podmiot korzystający z Inkubatora jest zobowiązany do:

- 1) korzystania z pomieszczeń i wyposażenia zgodnie z ich przeznaczeniem;
- 2) utrzymywania porządku i pozostawienia pomieszczenia w stanie uporządkowanym;
- 3) niezwłocznego zgłaszania awarii, uszkodzeń i innych nieprawidłowości osobie odpowiedzialnej za funkcjonowanie Inkubatora;
- 4) niezwłocznego powiadomienia właściwych służb w razie zagrożenia życia, zdrowia lub mienia oraz umożliwienia ewakuacji;
- 5) stosowania się do uzasadnionych poleceń osób odpowiedzialnych za funkcjonowanie Inkubatora, wydawanych w granicach niniejszego Regulaminu;
- 6) nieudostępniania przekazanych kluczy lub innych środków dostępu osobom trzecim;
- 7) sprawowania nadzoru nad uczestnikami organizowanego przedsięwzięcia, a w przypadku zajęć dla dzieci i młodzieży — zapewnienia opieki osoby dorosłej przez cały czas trwania zajęć.

Rozdział 5.

Zakazy

§ 9. 1. Na terenie Inkubatora zabrania się:

- 1) wnoszenia wyposażenia poza obiekt bez uprzedniej zgody;
- 2) dokonywania zmian w pomieszczeniach, wyposażeniu lub instalacjach, w tym montażu urządzeń i elementów dekoracyjnych, bez uprzedniej zgody;
- 3) wnoszenia i używania urządzeń oraz substancji stwarzających zagrożenie pożarowe, w tym używania otwartego ognia, z wyłączeniem przypadków dopuszczonych przepisami prawa;
- 4) wprowadzania zwierząt do pomieszczeń, w których odbywają się zajęcia dla dzieci i młodzieży lub przygotowywana jest żywność, z wyłączeniem psa asystującego;
- 5) przebywania w pomieszczeniach poza godzinami objętymi uzgodnionym terminem korzystania.

Rozdział 6.

Postanowienia końcowe

§ 10. 1. W razie naruszenia Regulaminu osoba odpowiedzialna za funkcjonowanie Inkubatora wzywa do zaprzestania naruszenia.

2. Nieodpłatne udostępnienie pomieszczenia może zostać przerwane, a uzgodniony termin kolejnego korzystania odwołany, jeżeli naruszenie nie ustaje po wezwaniu albo powtarza się.

Uzasadnienie do uchwały nr XXVI/198/2026
Rady Gminy Godziesze Wielkie
z dnia 27 października 2026 r.

Wiejski Inkubator Przedsiębiorczości, Aktywności i Edukacji w Kakawie-Kolonii stanowi gminny obiekt użyteczności publicznej stanowiący własność Gminy Godziesze Wielkie, przeznaczony do realizacji działań służących lokalnej społeczności.

Celem uchwały jest określenie zasad i trybu korzystania z obiektu w związku z jego obecnym przeznaczeniem i funkcjonowaniem, a także upoważnienie Wójta Gminy Godziesze Wielkie do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z pomieszczeń Inkubatora.

Inkubator jest udostępniany mieszkańcom Gminy Godziesze Wielkie, a także organizacjom pozarządowym, grupom społecznym, przedsiębiorcom oraz innym podmiotom, jeżeli korzystanie z obiektu jest zgodne z jego przeznaczeniem.

Obiekt może być wykorzystywany w szczególności do organizowania spotkań, zebrań sołeckich, warsztatów, kursów, szkoleń, wydarzeń społecznych i kulturalnych oraz przedsięwzięć związanych z aktywizacją mieszkańców i wspieraniem lokalnej przedsiębiorczości. Regulamin przewiduje pierwszeństwo udostępnienia pomieszczeń na potrzeby przygotowania, organizacji i przeprowadzenia wyborów, referendów oraz innych głosowań powszechnych; wyznaczanie lokali wyborczych i siedzib obwodowych komisji wyborczych następuje na zasadach określonych w Kodeksie wyborczym i pozostaje poza zakresem niniejszej uchwały.

Regulamin określa podstawowe zasady i tryb korzystania z obiektu przez osoby i podmioty wymienione w Regulaminie oraz prawa i obowiązki osób korzystających w zakresie mieszczącym się w delegacji ustawowej. Regulamin nie reguluje zagadnień należących do materii ustawowej, w szczególności zasad odpowiedzialności cywilnej, karnej lub administracyjnej oraz zasad przetwarzania danych osobowych, gdyż wykraczałoby to poza upoważnienie zawarte w art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy o samorządzie gminnym.

Przyjęcie regulaminu jest uzasadnione koniecznością zapewnienia przejrzystych i jednolitych zasad korzystania z gminnego obiektu użyteczności publicznej.

Zgodnie z art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2025 r. poz. 1338 z późn. zm.), w związku z brakiem odrębnej uchwały Rady Gminy Godziesze Wielkie określającej szczegółowy sposób konsultowania z organizacjami pozarządowymi projektów aktów prawa miejscowego, projekt niniejszej uchwały został poddany konsultacjom w formie ogłoszenia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Godziesze

Wielkie w dniach od 16 września 2026 r. do 7 października 2026 r. z możliwością zgłaszania uwag i opinii przez organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy.

Podstawę prawną podjęcia uchwały stanowi art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy o samorządzie gminnym, zgodnie z którym organy gminy mogą wydawać akty prawa miejscowego w zakresie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Art. 41 ust. 1 tej ustawy wskazuje, że akty prawa miejscowego ustanawia rada gminy w formie uchwały. Podstawę prawną upoważnienia Wójta Gminy Godziesze Wielkie do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z pomieszczeń Inkubatora stanowi art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej, zgodnie z którym organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego postanawia o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za korzystanie z obiektów użyteczności publicznej, przy czym uprawnienie to może powierzyć organowi wykonawczemu.

Z tego względu podjęcie uchwały jest zasadne.