

UCHWAŁA NR XIII/98/2025
RADY GMINY GODZIESZE WIELKIE

z dnia 27 maja 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2025

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr VII/42/2024 Rady Gminy Godziesze Wielkie z dnia 29 października 2024 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2024 r. poz. 8905) wprowadza się następującą zmianę:

1) §1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,15 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godziesze Wielkie.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady
Gminy

Radosław Marek

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR XIII/98/2025
RADY GMINY GODZIESZE WIELKIE**

z dnia 27 maja 2025 r.

zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2025

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy zgodnie z art. 5 ust. 1-4 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) należy określenie w drodze uchwały wysokości stawek podatku od nieruchomości. Stawki te nie mogą przekroczyć górnych granic stawek ogłoszonych w formie obwieszczenia przez Ministra Finansów.

Stawka podatku od nieruchomości od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń została uchwalona zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P. z 2024 r. poz. 716).

Wobec sygnałów podmiotów udzielających świadczeń zdrowotnych na terenie gminy, proponuje się obniżenie stawki podatku od nieruchomości od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń z kwoty 6,95 zł od 1 m² powierzchni użytkowej na kwotę 5,15 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

Propozycja ta wychodzi naprzeciw oczekiwaniom wszystkich podmiotów świadczących działalność leczniczą na terenie Gminy Godziesze Wielkie. Wszystkie one w ostatnim czasie zostały dotknięte brakiem pełnej zapłaty za wykonane tzw. świadczenia ponadlimitowe, co stało się przyczyną ich problemów w zakresie utrzymania płynności finansowej.

Proponowana stawka mieści się w granicach ustawowej górnej granicy stawek podatku od nieruchomości określonych przez Ministra Finansów obowiązujących w 2025 roku.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.