

Plac Św. Józefa 5

62-800 Kalisz

nr rej. kancelaryjnego 06487.2024

nr rej. wniosków ABP.67430.125.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 105 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.),

u m a r z a m w c a ł o ś c i p o s t ę p o w a n i e a d m i n i s t r a c y j n e

w sprawie dokonanego w dniu 01 marca 2024 r. przez Gminę Godziesze Wielkie – zgłoszenia robót budowlanych obejmującego „zagospodarowanie istniejącego terenu zielonego za budynkiem Urzędu Gminy Godziesze Wielkie z wykorzystaniem nawierzchni przepuszczalnej”, na dz. nr 88/8 i 88/7 (obręb 0005 Godziesze Wielkie) w m. Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, gm. Godziesze Wielkie.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 01 marca 2024 r. do Starostwa Powiatowego w Kaliszu wpłynął wniosek Gminy Godziesze Wielkie – zgłoszenie robót budowlanych obejmujących „zagospodarowanie istniejącego terenu zielonego za budynkiem Urzędu Gminy Godziesze Wielkie z wykorzystaniem nawierzchni przepuszczalnej”, na dz. nr 88/8 i 88/7 (obręb 0005 Godziesze Wielkie) w m. Godziesze Wielkie, ul. 11 Listopada nr 10, gm. Godziesze Wielkie.

Zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, wykonanie robót budowlanych polegających na „utwardzeniu powierzchni gruntu na działkach budowlanych”.

Utwardzenie działki budowlanej wymaga zgłoszenia wykonania robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej jedynie w przypadku gdy realizowane jest na obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Natomiast decyzji o pozwoleniu na budowę wymagają przedsięwzięcia, które wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz przedsięwzięcia wymagające przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000, zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w ust. 1 pkt 17-19 (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 2 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) przez pojęcie działka budowlana należy rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego.

„Jeżeli pomiędzy utwardzeniem działki, a innym obiektem budowlanym na tej działce brak jest bezpośredniego związku funkcjonalnego (utwardzenie pełni samodzielną lub dominującą - a nie służebną - funkcję), wtedy zastosowanie art. 29 ust. 2 pkt 5 w zw. z art. 3 pkt 9 u.p.b. jest nieuzasadnione” - wyrok N.S.A z dnia 19 grudnia 2017 r. II OSK 701/16.

„Wyznacznikiem uznania utwardzenia powierzchni gruntu na działce budowlanej jest co do zasady wykonanie z wykorzystaniem materiałów budowlanych (np. poprzez ułożenie kostki brukowej, wylanie płyty betonowej) urządzenia budowlanego, które nie ma charakteru samoistnego i przyporządkowane jest celom związanym ze sposobem korzystania z tej działki” - wyrok W.S.A w Rzeszowie z dnia 27 marca 2019 r. II SA/Rz 1304/18).

Z przedłożonych dokumentów wynika, iż wolą inwestora jest utwardzenie powierzchni gruntu, która będzie pełnić (zgodnie z oświadczeniem inwestora z dnia 21 marca 2024 r.) funkcję dojść i dojazdów do budynku.

W związku z powyższym wskazać należy, iż utwardzenie terenu (objęte

przedmiotowym zgłoszeniem robót budowlanych) nie wymaga dokonania zgłoszenia organowi administracji architektoniczno – budowlanej.

W związku z powyższym w oparciu o przepis art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), który stanowi: „*gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części*”.

Bezprzedmiotowość postępowania występuje gdy organ administracji stwierdzi oczywisty brak podstaw prawnych i faktycznych do merytorycznego rozpatrzenia sprawy, gdy sprawa utraciła charakter sprawy administracyjnej w toku postępowania, przestała być regulowana przepisami dającymi podstawę do wydania decyzji administracyjnej.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje prawo odwołania do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem ww. terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Staroście Kaliskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. STAROSTY

Emilia Galant

Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury,
Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Gmina Godziesze Wielkie (ePUAP),

2. a/a.

sprawę prowadzi: M. Cygan,
tel. kontaktowy (62) 501-42-73

Informujemy, że włączamy Państwa dane osobowe do zbioru danych znajdujących się w Wydziale Architektury, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Kaliszu, Pl. św. Józefa nr 5. Dane osobowe będą przetwarzane w postępowaniu administracyjnym w zakresie właściwości Powiatu w statystyce i sprawozdawczości oraz w innych przypadkach przewidzianych przepisami zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1).

Strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaganej osobistego działania (art. 32 ustawy k.p.a.). Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 k.p.a.). Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 2 k.p.a.). Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wskazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony (art. 33 § 3 k.p.a.).

Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej (art. 40 § 4 k.p.a.). W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art. 40 § zd. 1 k.p.a.).

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Kaliskiego jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a. (bezczynność), lub jeżeli postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość). Ponaglenie zawierać musi uzasadnienie.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ

administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu (art. 41 § 1 k.p.a.). W razie zaniedbania tego obowiązku (określonego w § 1), doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 k.p.a.).

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH W RAMACH ZADAŃ WYDZIAŁU

1. ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Kaliski z siedzibą w Kaliszu przy Placu Świętego Józefa 5, 62-800 Kalisz, nr tel. (62) 50 14 300 e-mail: starosta@powiat.kalisz.pl

2. INSPEKTOR OCHRONY DANYCH.

Z wyznaczonym inspektorem ochrony danych można się kontaktować telefonicznie, nr tel. (62) 5014233 lub poprzez e-mail: iod@powiat.kalisz.pl

3. CELE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH I PODSTAWA PRAWNA.

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie: art. 6 ust. 1 lit. c RODO* (przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze), ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane; ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej, aktach wykonawczych do ww. ustaw oraz w związku z wykonywaniem ustawowych zadań publicznych, określonych w ustawie z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, oraz w innych regulacjach, w szczególności w celu rozpatrzenia zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, zgłoszenia rozbiórki obiektu budowlanego, zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części.

Ponadto Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu prowadzenia rejestrów: m.in. rejestru zgłoszeń budowy i wykonywania innych robót budowlanych oraz prowadzenia pozostałej korespondencji. W przypadku dobrowolnego podania danych osobowych w postaci numeru telefonu lub e-mail będą one przetwarzane na podstawie (art. 6 ust. 1 lit. a RODO), czyli zgody osoby, której dane dotyczą.

4. ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH.

Odbiorcami, do których mogą być przekazane Pani/Pana dane osobowe będą organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne na podstawie przepisów prawa, m.in. Wojewoda Wielkopolski, organy administracji rządowej i samorządowej, organy nadzoru budowlanego, Wójtowie gmin i Burmistrzowie miast, Wojewódzki Konserwator Zabytków, sądy administracyjne i sądy powszechne, Minister właściwy w zakresie wnioskowanego odstępstwa. Dane mogą zostać również udostępnione podmiotom uprawnionym do obsługi doręczeń oraz podmiotom świadczącym usługi wsparcia technicznego systemów informatycznych wspierających realizację zadań w zakresie niezbędnym do zapewnienia właściwego funkcjonowania tych systemów, do których należy firma LTC Sp. z o. o. mająca siedzibę w Wieluniu przy ul. Narutowicza 2. Ponadto odbiorcą danych może być Minister Cyfryzacji w związku możliwością kierowania korespondencji poprzez Elektroniczną Skrzynkę Podawczą.

5. OKRES PRZECIENOWYWANIA DANYCH OSOBOWYCH.

Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji określonych celów zawartych w punkcie 3, a po tym czasie zgodnie z okresem oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa: ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. Dokumentacja dotycząca zgłoszeń budowy lub wykonywania innych robót budowlanych - po upływie 5 lat przechowywania (od zakończenia sprawy) podlega zniszczeniu. Rejestry zgłoszeń budowlanych po 25 latach przechowywania (od zakończenia sprawy) w Urzędzie przekazywane zostaną do Archiwum Państwowego.

6. PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ.

Na zasadach określonych przepisami RODO przysługuje Pani/Panu:

- 1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
- 2) prawo do sprostowania (poprawienia swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne,
- 3) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
- 4) prawo do ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączać możliwość skorzystania z tego prawa,
- 5) prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- 6) prawo do przenoszenia danych w przypadkach i na zasadach określonych w przepisach RODO,
- 7) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa), jeżeli uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

Prawo dostępu do danych, sprostowania i uzupełnienia oraz ograniczenia przetwarzania podlegają ograniczeniu po przekazaniu akt zawierających dane osobowe do archiwum zakładowego, na mocy art. 22b ust. 4 ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

7. INFORMACJA O WYMOGU DOBROWOLNOŚCI PODANIA DANYCH ORAZ KONSEKWENCJACH NIEPODANIA DANYCH OSOBOWYCH:

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdy przesłanką przetwarzania danych osobowych jest przepis prawa lub zawarcie między stronami umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia Pani/Pana zgłoszenia. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody. W przypadku, gdy danych osobowych nie pozyskano bezpośrednio od strony postępowania administracyjnego, źródłem ich pochodzenia jest ewidencja gruntów i budynków. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą wykorzystywane do profilowania.

** Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.).*